

LE JOURNAL

DE MARCOUSSIS



DOSSIER P.10

COLLECTE DES DÉCHETS : DES CHANGEMENTS AU 1^{ER} JUILLET !

ACTUALITÉS P.6
BUDGET 2025

VIE CULTURELLE P.18
FÊTE DE L'ÉCOLE DES ARTS

📷 MARCOUSS'IMAGE

VU AU VILLAGE



8
MARS
2025

Dans le cadre d'Elfondurock, Ditter a offert un concert à la fois entraînant et engagé, reflétant l'esprit de notre festival, qui œuvre chaque année pour une culture plus inclusive et équitable, essentielle au lien social.



CES PLANTES À BULBE, PLANTÉES CET AUTOMNE PAR LES ÉQUIPES DU SERVICE ESPACES VERTS, ONT FLEURI PARTOUT DANS LE VILLAGE APPORTANT COULEURS ET JOIE À NOS RUES !

ÉDITO

AMÉLIORER VOTRE QUOTIDIEN

Notre conseil municipal vient d'adopter son budget pour 2025. Nous poursuivons nos efforts d'investissements pour améliorer le quotidien de tous, à commencer par la voirie puisque les allées de Bellejame, des Violettes, la rue du Houssay prolongée, les rues Moutard-Martin, Pasteur, Voltaire et Zola seront refaites et la place du souvenir, parvis de l'église, terminée.

Au niveau de notre patrimoine historique, le château des Célestins va être totalement ravalé, le lavoir-abreuvoir de Moutard-Martin réhabilité, la transformation de la ferme du Chêne-Rond en tiers lieu se poursuit, et l'intérieur de notre église connaît une rénovation sans précédent.

Des travaux dans nos écoles sont aussi lancés avec la végétalisation de cours, la création de classes à la maternelle de l'Étang-Neuf et un dispositif anti-chaueur sur la façade sud des Acacias. La construction de la salle des fêtes au Célestins démarrera aussi cette année achevant ainsi l'ensemble du projet 2020-2026.

C'est la bonne gestion financière de notre commune, par Jérôme Cauët, premier adjoint et son équipe (merci aux services), qui nous permet un tel niveau d'investissement, avec un très faible endettement et une fiscalité maîtrisée puisque les impôts locaux votés par la commune sont inférieurs à ceux de 2019-2020. Et ce malgré une hausse importante des dépenses obligatoires et des prélèvements que nous impose l'État. La commune est également fortement engagée dans la réduction des dépenses nuisibles à l'environnement, comme le démontre notre « budget vert ».

Rappelons que ce sont les collectivités locales qui réalisent les deux tiers des investissements publics, ce qui crée aussi de l'activité économique et de l'emploi dans tous les territoires.

UNE FISCALITÉ MAÎTRISÉE

Les circulations douces ne sont pas oubliées car le sentier entre Pasteur et Moutard-Martin est en cours de rénovation et la cyclabilité des rues refaites améliorée. Ajoutons-y l'apaisement de la circulation devant l'église et la poursuite par l'agglomération de la voie reliant Courtabeuf à Marcoussis, sur Nozay et Villejust.

OLIVIER THOMAS
MAIRE DE MARCOUSSIS

L'Immobilier de l'Ovalie
Ici, le contact c'est du sérieux



Nous vous accompagnons dans tous vos projets immobiliers

Estimation offerte **01 69 63 28 28** **- 50 % sur les 1ers honoraires de location ***

1 AN de GARANTIE LOYERS IMPAYES OFFERT *

4 rue Alfred Dubois 91460 MARCOUSSIS
contact@immobilierdelovalie.fr - www.immobilierdelovalie.fr

* Pour tout nouveau mandat de gestion et sur présentation de cette publicité

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - ESTIMATION

STÉLENS
GROUPE DIR

Éclairer l'avenir

- Signalisation lumineuse tricolore
- Mise en lumière du patrimoine
- Équipements urbains dynamiques
- Solutions photovoltaïques
- Éclairage public
- Illumination festive
- Éclairage sportif
- Bornes IRVE

www.stelens.com
4 allée des Dévodes - 91160 Saulx-les-Chartreux
01 64 49 56 92 - contact@stelens.com

seip
Génie civil Réseaux

Electricité, Gaz, Eau potable, Assainissement, Éclairage public Ht/Bt, Signalisation tricolore, Vidéo protection, Contrôle d'accès, Bornes d'énergie.

Saulx Les Chartreux - 91160
Tél. 01 64 49 03 40
www.seip-tp.fr

SENSATION AUDITIVE

4, rue de la Chapelle
91310 MONTLHÉRY
01 69 63 95 04

Prenez rendez-vous
01 69 63 95 04
ou en ligne sur **Doctolib**

BILAN AUDITIF & ESSAIS GRATUITS**



* A but non médical ** sur prescription médicale

TRAVAUX PUBLICS DE SOISY

T2S

Travaux d'aménagement
Professionnels / Collectivités / Particuliers
Travaux routiers / Enrobés / Gravi-limnages
Pavage / Dallage
Assainissement / Adduction d'eau potable
Réseaux divers

ENSEMBLE RÉALISONS VOS PROJETS

Ouverture
NOZAY
01 69 80 60 23

DEVIS GRATUIT
www.fmpouvertures.com

FENÊTRES - PORTES - PORTAILS - VOILETS - PORTES DE GARAGE - STORES

PLUS DE 30 ANS D'EXPÉRIENCE **DES MOYENS HUMAINS ET MATÉRIELS** **UN SERVICE MAÎTRISÉ DE A À Z**



01 64 98 05 65 www.tpssoisy.fr tpssoisy@tpssoisy.fr

ZA du Chénet, 6 rue de la Montagne de Maisse, 91490 Milly-la-Forêt



LE JOURNAL DE MARCOUSSIS

N°137

6/11 | ACTUALITÉS

Une bonne situation financière
C'est arrivé à Marcoussis

10/14 | DOSSIER

Collecte des déchets :
des changements à venir

15 | QUESTIONS LOCALES

16/23 | VIVRE À MARCOUSSIS

Marcoussis, un village en constante
évolution

VIE CULTURELLE

Fête de l'École des Arts :
représentations et convivialité

VIE ÉCONOMIQUE

Marcoussis Optique : quand expertise
et proximité vont de pair

VIE SPORTIVE

Le sport santé : un engagement fort
pour 2025

24/29 | VIE PRATIQUE

Zoom sur les travaux
Comptes-rendus des conseils municipaux
État-civil
La mairie vous répond

30/31 | PORTRAIT

Roland Massard, un homme de liens
et d'engagement



L'OURS

MAGAZINE D'INFORMATIONS DU VILLAGE DE MARCOUSSIS

5, rue Alfred-Dubois 91460 Marcoussis Tél : 01 64 49 64 00

Directeur de la publication : Olivier Thomas • Rédaction : Camille Cerdeira, Marie Létournel, Audrey Paul, Olivier Thomas • Photos : Marie Létournel, Léa Pelletier, SIREDOM, services municipaux • Régie publicitaire : Editions BUCEREP 06 59 23 23 43 • Conception et réalisation : Pellicam • Impression : Imprimerie Solidaire • Commission paritaire en cours • www.marcoussis.fr

Ce produit a été imprimé sur un papier certifié PEFC (IPEFC/10-31-3521)





DES FINANCES FLORISSANTES

LA BONNE SITUATION FINANCIÈRE DE MARCOUSSIS

ALORS QUE LA SITUATION BUDGÉTAIRE NATIONALE SE DÉGRADE – DÉFICIT RECORD, DETTES, HAUSSE DES DÉPENSES DE DÉFENSE ET TENSIONS COMMERCIALES – LES COMMUNES SUBISSENT UN DÉSENGAGEMENT CROISSANT DE L'ÉTAT.

Marcoussis, bien gérée, participe depuis longtemps à la solidarité nationale via deux dispositifs de péréquation : le FPIC (Fonds de péréquation Communal et Intercommunal) et le FSRIF (Fonds de solidarité des communes d'Ile-de-France). Cette année, un troisième prélèvement s'ajoute : le DILICO (Dispositif de Lissage Conjoncturel), destiné à renflouer les caisses de l'État.

Résultat : 400 000 € sont reversés par la commune.

FISCALITÉ

La fiscalité a été profondément transformée. Les communes ont perdu la taxe d'habitation, les départements dépendent en partie des droits de mutation (frais de notaires) et donc du marché de l'immobilier et les agglomérations perçoivent notamment des recettes des impôts des entre-

prises. L'État compense les pertes de recette en partie via une hausse des bases foncières. Par ailleurs, cette compensation est gelée : elle ne prend pas en compte les nouvelles constructions depuis 2019.

TAXE FONCIÈRE		
	BASES (ÉTAT)	TAUX (COMMUNE)
2020	1,20%	1,09%
2021	0,20%	1,77%
2022	3,40%	0,78%
2023	7,10%	3,17%
2024	3,90%	2,70%
2025	À définir	0%

Une évaluation des impôts locaux payés par une famille propriétaire de son pavillon et composée de 2 adultes et 2 enfants de 2017 à 2024 permet de mesurer l'impact fiscal sur les habitants de Marcoussis.

La suppression progressive de la taxe d'habitation a donc permis une baisse importante des impôts locaux aux habitants entre 2017 et 2024.

Pour cette année 2025 et malgré un programme d'investissements très important, les impôts décidés par la commune n'augmenteront pas. La taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) qui est désormais décidée par notre agglomération n'augmentera pas non plus malgré la prise en compte des bio-déchets au 1^{er} juillet.

ANNÉES	TAXES FONCIÈRE + HABITATION
2017	2805 €
2018	2506 €
2019	2146 €
2020	1730 €
2021	1792 €
2022	1815 €
2023	2009 €
2024	2086 €

INVESTISSEMENTS

Marcoussis investit 15,5 millions d'euros sans emprunt grâce à une bonne maîtrise des dépenses courantes. Cette année, les travaux portent sur la continuité des travaux de l'église, le lavoir Moutard-Martin, les façades du château des Célestins, le tiers-lieu du Chêne-Rond, ainsi que de nouveaux équipements communaux comme une extension de l'école de l'Étang-Neuf et la salle des fêtes aux Célestins.

Le plus gros budget reste celui des voiries avec la rénovation de plusieurs rues dans différents quartiers : allées de Bellejame et des Violettes à l'Étang-Neuf, les rues Moutard-Martin, Pasteur et Zola dans le vieux village et la rue Voltaire au Gué.

EMPRUNTS ET BUDGET CLIMAT

La dette communale reste très faible, avec une capacité de désendettement inférieure à un an. Par ailleurs, Marcoussis

continue d'améliorer son budget vert : les dépenses défavorables pour l'environnement tombent de 10 % à 3 %. Cette gestion rigoureuse permet de maintenir des services publics de qualité tout en améliorant le cadre de vie.



CHIFFRES CLÉS :



15,5

MILLIONS

d'investissement votés
pour l'année 2025



22%

c'est le taux de
dépenses favorables
et très favorables pour
l'environnement contre
3% défavorables.



0%

c'est le taux
d'augmentation
des impôts fonciers
décidé par la commune
pour 2025.

! C'EST ARRIVÉ À MARCOUSSIS...



19 JANVIER

L'association des commerçants et artisans de Marcoussis a offert la galette des rois de la Maison Pottier aux habitant-es lors du marché dominical.

1^{ER} FÉVRIER

Les visiteur-euses s'étant rendu à l'exposition « Dessine-moi un mouton » organisée par A dix doigts ont eu la joie d'y découvrir du patchwork, de la mosaïque et de nombreuses démonstrations de cartonnage, dentelle, peinture décorative et de filage de laine. Deux clubs de patchwork de Newton Stewart en Écosse, ville jumelée avec Marcoussis étaient même les invités d'honneur de cette édition !



2 FÉVRIER

156 courageux-ses ont participé à la première édition marcoussissienne des Essonne Winter Games (run & bike et duathlon) organisée par l'ASM Triathlon dans la forêt de Bellejame.



8 FÉVRIER

La pie niche nioniba, spectacle pour les petits, a plongé les enfants dans un moment poétique et enchanteur.

31 JANVIER

La Maison de la Petite Enfance a plongé les tout-petits et leurs parents dans l'univers du Snoezelen : une façon de stimuler les sens, favoriser le bien-être et apaiser. C'était le début d'un cycle de semaines sensorielles où chaque expérience accompagnera les enfants dans leur éveil et leur épanouissement.



DU 25 FÉVRIER AU 9 MARS

Flowink Myst, illustratrice de l'affiche de la 29^e édition d'Elfondurock a exposé ses œuvres à la médiathèque Léo-Ferré. Cet événement a également été l'occasion pour les usager-es d'assister à la création d'une œuvre en direct (que vous pouvez admirer à l'accueil de l'hôtel de ville).





7 MARS

L'école des Acacias a accueilli deux nouveaux pensionnaires ! Les enfants pourront ainsi peut-être résoudre l'éternelle interrogation : qui de l'œuf ou de la poule est venu en premier ?



16 MARS

Accompagné-es des carnavalier-es, les conscrit-es ont traversé le village dans un moment festif qui s'est conclu par la traditionnelle mise à feu de Bineau au parc des Célestins.



4 AVRIL

À l'occasion de leur participation à un projet de podcast en collaboration avec la compagnie S-Vrai, les 4^e CHAM ont été initiés au montage de pistes audio.

19 MARS

Commémoration du Cessez-le-feu en Algérie le 19 mars 1962. Un moment de mémoire et de recueillement, empreint de respect.



26 MARS

Joséphine Chevy, sculptrice scénographe, a organisé des ateliers où chacune-e a créé des moulages de labours en plâtre qui seront ensuite présentés lors de l'exposition annuelle d'Art'Ensemble du 4 au 15 juin prochain à l'Orangerie des Célestins.



13 AVRIL

Les aîné-es se sont retrouvés-es avec grand plaisir pour le traditionnel repas de printemps organisé par le CCAS Ambroise-Croizat. Un moment chaleureux placé sous le signe de la convivialité, de la bonne humeur... et de quelques pas de danse !

MAIS AUSSI...

15 mars

La deuxième édition de l'Ass mat' dating organisé par la Maison de la Petite Enfance a permis aux familles participantes et en recherche de garde pour leur(s) enfant(s) de rencontrer des assistantes maternelles proposant des places à la rentrée.

22 et 23 mars

Les photographes de l'association NosImages ont présenté leurs travaux lors de leur exposition annuelle qui accueillait pour cette édition la photographe marcoussissienne Isabelle Ferrand.

9 avril

Le club de l'amitié du 3^e âge organisait son repas printanier, un moment festif et gourmand pour toutes les participant-es.





NOUVEAUX DISPOSITIFS DE COLLECTE : CE QUI VA CHANGER

À PARTIR DU 1^{ER} JUILLET, LA GESTION DES DÉCHETS À MARCOUSSIS ÉVOLUE. PORTÉES PAR L'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY EN CONCERTATION AVEC LA COMMUNE, CES MODIFICATIONS VISENT À S'ADAPTER AUX HABITUDES DES HABITANT·ES, À OPTIMISER LES TOURNÉES ET À ENCOURAGER LE RECYCLAGE. CONCRÈTEMENT, VOICI CE QUI CHANGE POUR VOUS.

POUR LES HABITATIONS INDIVIDUELLES :

- **Déchets ménagers et bio-déchets** : ramassage une fois par semaine, le mardi.

Les kits (un bio-seau, des rouleaux de sacs orange pour un an et un livret avec les consignes de tri) pour la collecte des bio-déchets seront à récupérer au centre technique municipal de Marcoussis situé au 16 rue Angiboust, ouvert le lundi 13h30-17h30, du mardi au jeudi 8h30-12h / 13h30-17h30 et le vendredi 8h30-12h.

- **Verre** : possibilité de commander un bac roulant auprès de la CPS.
- **Papiers et emballages** : aucun changement prévu.

POUR LES HABITATS COLLECTIFS :

- **Déchets ménagers et bio-déchets** : les kits (un bio-seau et des rouleaux de sacs orange pour un an et un livret avec les consignes de tri) pour la collecte des bio-déchets vous seront remis en porte-à-porte durant le mois de juin. La date de la distribution sera affichée dans votre hall d'immeuble. En cas d'absence, vous pourrez récupérer votre kit au centre technique municipal de Marcoussis situé au 16 rue Angiboust, ouvert le lundi 13h30-17h30, du mardi au jeudi 8h30-12h / 13h30-17h30 et le vendredi 8h30-12h.
- **Papiers et emballages** : aucun changement prévu.

POURQUOI CES CHANGEMENTS ?

Cette réorganisation répond à plusieurs objectifs majeurs.

D'une part, l'amélioration des pratiques de tri à Marcoussis a permis de réduire considérablement le volume des déchets résiduels. Aujourd'hui, de nombreux bacs sont sortis à moitié pleins. Adapter la collecte permet donc d'optimiser les tournées et de limiter le passage des camions, réduisant ainsi les émissions de CO₂.

D'autre part, l'introduction de bacs roulants pour le verre, les papiers et les emballages vise à améliorer les conditions de travail des agents de collecte. Ces équipements limitent la manipulation des caissettes, souvent lourdes et encombrantes.

Enfin, cette évolution s'inscrit dans une démarche plus globale de réduction des déchets, notamment avec l'introduction du tri à la source des bio-déchets.

En effet, conformément aux objectifs de la loi, nous pourrions trier nos bio-déchets simplement afin qu'ils soient valorisés et transformés en gaz.

Vous serez dotés d'un bio-seau et de sacs poubelles orange dans lesquels vous pourrez mettre vos bio-déchets. Celui-ci sera ensuite à mettre dans votre container d'ordures ménagères aux côtés des sacs noirs que vous utilisez déjà aujourd'hui.

38

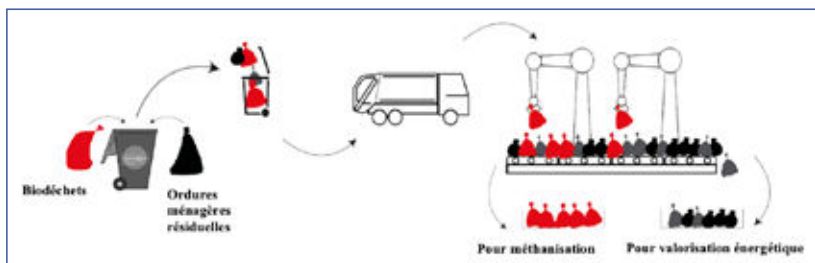
TONNES : C'EST LA QUANTITÉ DE BIODÉCHETS MÉTHANISÉS EN 6 MOIS LORS D'UNE EXPÉRIMENTATION DE 8 MOIS DANS 4 COMMUNES DE L'AGGLOMÉRATION CŒUR ESSONNE.

(SOURCE : SIREDOM)

56%

C'EST L'AUGMENTATION DU NOMBRE D'EMBALLAGES EN PAPIER ET CARTON COLLECTÉS ENTRE 2009 ET 2022.

(SOURCE EUROSTAT/ ADEME)



Le même camion ramassera donc les sacs noirs et orange et les acheminera vers une usine à Vert-le-Grand dans laquelle des robots à lecteur optique sépareront les sacs orange des sacs noirs. Ceux orange seront envoyés vers un méthaniseur qui les transformera en gaz et les noirs vers l'incinérateur qui crée de la chaleur (pour chauffer Evry-Courcouronnes) et de l'électricité. Le grand avantage de cette solution, unique en France à cette échelle, est que cela ne nécessite pas de collecte supplémentaire.

QUELS SONT LES BIO-DÉCHETS ALIMENTAIRES ACCEPTÉS ?

- **Préparation de repas** : épluchures, coquilles d'œufs, marc de café, filtres, sachets de thé
- **Restes de repas** : viandes, ossements, poissons, pain, fruits, légumes abîmés, fruits de mer...
- **Papiers souillés** : mouchoirs, serviettes, essuie-tout
- **Cartons souillés**

QUELS SONT LES BIO-DÉCHETS ALIMENTAIRES NON ACCEPTÉS ?

- **Coquilles de fruits de mer** (huîtres, Saint-Jacques, moules)
- **Ordures ménagères**

Par ailleurs, si vous compostiez déjà, ne perdez pas cette bonne habitude, continuez ! Si vous souhaitez intégrer cette pratique à votre quotidien, des ateliers gratuits de compostage sont dispensés par l'agglomération Paris-Saclay.

LA DÉCHÈTERIE : UN MAILLON ESSENTIEL DU TRI ET DU RECYCLAGE

La déchèterie joue un rôle-clé dans la gestion responsable de nos déchets en permettant leur recyclage ou leur traitement adapté. Sur notre territoire, c'est le SIREDOM qui gère le réseau des 27 déchèteries : les déchets y sont récoltés puis sont valorisés de différentes manières au Centre Intégré de Traitement des Déchets (CITD) de Vert-le-Grand.

INFORMATIONS PRATIQUES DÉCHÈTERIE :

- Accès avec un badge Siredom.
- 52 passages autorisés par an.
- 5 m³ maximum par passage.

Plus d'infos ici : Pour créer votre badge, rendez-vous là :



L'accès en déchèterie est gratuit pour les particuliers et payant pour les entreprises.

Les déchets d'équipements électriques et électroniques (DEEE) **ne sont pas collectés** dans les encombrants.

- Les petits DEEE (sèche-cheveux, grille-pain, téléphone, écran...) et les piles peuvent être déposés dans les enseignes de distribution ou à la déchèterie de votre secteur.
- Les gros DEEE (frigo, congélateur, four, micro-onde, lave-vaisselle, hotte, plaque de cuisson...) peuvent être collectés à votre domicile sur prise de RDV via le site internet.



Que deviennent les déchets ?

Déposer ses déchets dans les bennes correspondantes, au sein des éco-centres, c'est participer à leur valorisation, à la réduction du coût de collecte et de traitement des déchets.



41 rue du Bois Châtel
CS 10146 - 93041 MARCOUSSIS
01 69 74 23 50
contact@siredom.com

Siredom
100% volontaires

Guide du tri

Dans quel contenant mettre mes déchets ?
En cas de doute, consulter le site internet du Siredom sur www.siredom.com

Les emballages en verre

Les emballages en verre sont à jeter sans bouchon ni couvercle.



Les emballages en plastique, métal, cartons et les papiers

Déposer en vrac dans la poubelle (pas en sac), inutile de les laver. Vous pouvez les aplatis sans les imbriquer.



Les ordures ménagères



➔ Plus d'informations ?

Contactez votre collectivité ou le Siredom www.siredom.com

01 69 74 23 50
contact@siredom.com
www.siredom.com

Siredom
CITEO

Conception : Siredom - Photos : Citeo - Novembre 2020

QUE DEVIENNENT-ILS ?

- **Ordures ménagères** : incinération pour produire des énergies (électricité et chaleur).
- **Emballages et papiers** : tri puis recyclage.
- **Verre** : transformation en nouveaux contenants.
- **Déchets végétaux** : compostage pour créer de l'amendement organique.
- **Déchets alimentaires** : collectés en bi-flux, les sacs orange de déchets alimentaires seront séparés des sacs noirs des ordures ménagères par l'unité de tri des biodéchets. Les sacs orange seront ensuite acheminés vers le méthaniseur pour produire du biogaz et de l'amendement organique.

En ce qui concerne les encombrants, leur **collecte se fait sur rendez-vous auprès de l'agglomération***. Ils peuvent également être directement déposés en déchèterie. Celle la plus proche de Marcoussis se situe à Nozay.

RÉDUIRE SES DÉCHETS : UN ENJEU MAJEUR

Si trier est indispensable, réduire ses déchets à la source reste la solution la

plus efficace. Une consommation plus responsable permet de limiter la production de déchets et de réduire notre impact environnemental.

QUELQUES GESTES SIMPLES À ADOPTER :

- **Privilégier les achats en vrac et éviter les emballages superflus.**
- **Opter pour des alternatives réutilisables** : gourdes, serviettes en tissu, contenants en verre...
- **Composter ses déchets organiques** pour alléger sa poubelle.
- **Réparer et donner une seconde vie aux objets** plutôt que de les jeter.

*Prendre rendez-vous :

01 64 56 03 63

Lundi - vendredi :

9h-12h • 13h30 - 17h





DES OUTILS POUR VOUS ACCOMPAGNER

Pour faciliter ces nouvelles pratiques, plusieurs solutions sont mises à votre disposition :

- Des guides de tri et des composteurs sont proposés par l'agglomération. Une formation pour initier au compostage est d'ailleurs prévue le 17 mai prochain à Marcoussis de 10h à 12h.

Pour s'inscrire :



- Les plateformes de dons, ressourceries et recycleries permettent de favoriser l'économie circulaire.

La gestion des déchets évolue pour répondre aux enjeux environnementaux actuels. Chacun peut contribuer à cette dynamique en adoptant de nouveaux réflexes : trier, réduire et réutiliser. Mais surtout, n'oublions pas : le meilleur déchet est celui que l'on ne produit pas !

LES 5 POINTS ESSENTIELS À RETENIR

1. DES CHANGEMENTS DANS LA COLLECTE DÈS LE 1^{ER} JUILLET

Le calendrier et les modalités de collecte évoluent : ramassage hebdomadaire des ordures ménagères pour les habitations individuelles, deux collectes par semaine en collectif. Ces ajustements permettent d'adapter le service aux besoins réels des habitant-es.

2. LE TRI DES BIO-DÉCHETS INTÈGRE LA COLLECTE

Un bio-seau et des sacs orange seront fournis pour collecter vos restes alimentaires et papiers souillés. Plus besoin d'un ramassage séparé : les sacs seront triés automatiquement pour produire du biogaz et de l'amendement. Une solution pratique et écologique, unique en France à cette échelle.

3. UNE COLLECTE PLUS EFFICACE ET PLUS RESPECTUEUSE DE L'ENVIRONNEMENT

La baisse du volume des déchets résiduels permet de limiter les tournées des camions, ce qui réduit les nuisances et les émissions de CO₂. La généralisation des bacs roulants facilite également

le travail des agents de collecte, en évitant la manipulation de caissettes lourdes.

4. LA DÉCHÈTERIE JOUE UN RÔLE CLÉ DANS LA VALORISATION DES DÉCHETS

Elle permet de déposer encombrants, petits appareils électriques, déchets verts ou dangereux, dans des conditions encadrées (badge, volume limité). Ce tri permet une meilleure valorisation : recyclage, compostage, incinération avec récupération d'énergie, ou méthanisation.

5. RÉDUIRE SES DÉCHETS, C'EST AGIR À LA SOURCE

Limiter les emballages, consommer de manière plus responsable, réparer, réutiliser, composter... autant de gestes simples pour alléger sa poubelle et protéger l'environnement. Des outils et des ateliers sont proposés pour accompagner les habitant-es vers ces nouvelles habitudes.

6. MALGRÉ CES EFFORTS SUPPLÉMENTAIRES LA TAXE D'ENLÈVEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES N'AUGMENTE PAS

QUESTIONS LOCALES

INFORMER LES MARCOUSSISSIEN-NES DE QUESTIONS QUI SONT POSÉES AUX ÉLU-ES ET DES RÉPONSES QU'ILS-ELLES Y APPORTENT



1. OÙ EN EST-ON DU PLAN DE PRÉVENTION DU BRUIT EN ESSONNE ?

Le Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement (PPBE) pour les années 2024-2029 a été approuvé le 13 mars 2025 par l'État. Ce document retrace les zones de bruit routiers et ferroviaires pour l'Essonne et les mesures qui doivent être prises.

D'après ce document, pour les bruits ferroviaires, Marcoussis n'est que peu impacté car les secteurs proches du TGV atlantique sont peu habités. Pour les bruits routiers, sans surprise et à la demande du Conseil Municipal, les nuisances de la RN104 y sont consignées clairement. Évidemment les nuisances de la RN104 à Marcoussis sont sans commune mesure avec celles de l'A6 vers Chilly-Mazarin ou la RN118 à Orsay. Mais nous avons obtenu le lancement d'une étude en 2025 sur l'impact de la RN104 sur Marcoussis (p. 70 et 122 du document). Nous continuons de réclamer des mesures

de limitation du bruit : mur anti-bruit le long de la RN104, abaissement de la vitesse de 20 kms/h sur celle-ci entre la RN20 et la zone du Fond des prés et réfection du revêtement afin de limiter le bruit notamment les jours de pluie. Les résultats de l'étude de l'État seront communiqués.

Pour ce qui concerne les nuisances aériennes, nous nous mobilisons via l'association DRAPO, dont nous sommes adhérents, sur plusieurs objectifs : élargissement du couvrefeu, respect des zones de survols, nouveaux protocoles de décollage et d'atterrissage moins bruyants et remplacement des vieux avions bruyants.

Retrouvez ici le PPBE des infrastructures de l'État dans le département de l'Essonne :



2. QUAND DÉMARRERONT LES CONSTRUCTIONS DES LOGEMENTS AUX FONCEAUX ?

Les logements en bois des Fonceaux (en haut de la côte rue de Nozay) qui connaissaient des problèmes structurels ont enfin (à la demande insistante de la commune) été détruits et seront remplacés par de nouveaux logements (en bois également) dont le permis de construire a été déposé. Ce projet de démolition reconstruction a fait l'objet de plusieurs réunions de concertation avec les habitant-es de ce quartier (avec l'association des Fonceaux et en plénière) et les remarques des riverain-es ont été prises en compte par le bailleur, 1001 vies habitat. Le

projet est évidemment conforme au PLU (hauteur, places de parking...) et assurera une qualité de vie à ses futur-es habitant-es dans cet écrin forestier. Les ancien-n-es habitant-es de ce quartier seront prioritaires pour y retourner si elles et ils le désirent. Le chantier sera conduit selon les nouvelles normes environnementales et les constructions répondront aux nouvelles normes d'isolation permettant ainsi une faible émission de gaz à effet de serre mais aussi un abaissement des charges locatives.



VIVRE À MARCOUSSIS

DES PROJETS POUR L'AVENIR



LA FUTURE SALLE DES FÊTES

MARCOUSSIS, UN VILLAGE EN MOUVEMENT

À MARCOUSSIS, LES PROJETS NE MANQUENT PAS POUR RENFORCER LA QUALITÉ DE VIE, PRÉSERVER L'ENVIRONNEMENT ET ENCOURAGER LE VIVRE ENSEMBLE. LA COMMUNE S'APPRÊTE À FRANCHIR UNE NOUVELLE ÉTAPE AVEC LA CONSTRUCTION D'UNE SALLE DES FÊTES MODERNE ET DURABLE, AU CŒUR DU PARC DES CÉLESTINS, AINSI QU'UN PROGRAMME DE TRAVAUX DE VOIRIE PRÉVU POUR LE PRINTEMPS ET L'ÉTÉ 2025.

Moderne, conviviale et respectueuse de l'environnement : la future salle des fêtes incarne les ambitions portées par la commune dans le cadre du programme « Marcoussis 2038 », issu de la concertation avec la population. Avec ses 800 m², elle pourra accueillir jusqu'à 500 personnes debout et 350 assises. Conçue comme un lieu modulable, elle comprendra une scène, un bar, une cuisine professionnelle, des espaces de stockage, des vestiaires

et des sanitaires. Des aménagements extérieurs viendront compléter l'ensemble : cheminements piétons, voirie, espaces paysagers et parkings à vélo.

Ce projet s'inscrit dans une démarche environnementale forte. Le bâtiment utilisera des matériaux biosourcés comme le bois, la laine de chanvre ou la laine de bois. Il sera équipé de pompes à chaleur, d'un système de ventilation double flux et de toitures végétalisées, afin de limiter son impact sur l'écosystème du parc. L'architecture dialoguera avec le paysage, s'intégrant naturellement à la topographie grâce à de grandes baies vitrées et un volume encastré dans le terrain.

Le financement de cette nouvelle salle bénéficie du soutien de la Région Île-de-France via le Contrat d'Aménagement Régional et de celui du département de l'Essonne via le contrat Terre d'Avenir. La signature officielle du partenariat a

eu lieu le lundi 20 janvier dernier, en présence de M. Dugoin-Clément, vice-président régional chargé de l'aménagement durable et le contrat départemental de financement de cet équipement structurant a également été voté à l'unanimité du Conseil Départemental de l'Essonne en mars 2025.

Afin d'accompagner cette dynamique d'embellissement et de modernisation du village, la commune prévoit également plusieurs chantiers de voirie dans les mois à venir. Ces interventions visent à améliorer les conditions de circulation, renforcer la sécurité des usagers et faciliter les mobilités douces.

La réfection de la rue Moutard-Martin depuis la rue Gambetta jusqu'à la place du Souvenir s'est terminée fin avril. La portion allant du parc des Célestins à la place du Souvenir a été transformée en vélorue, une rue où les cyclistes sont prioritaires et les véhicules motorisés autorisés. Le sens unique a été maintenu pour les véhicules motorisés. D'autres chantiers sont programmés pour l'été :

- **Du 2 au 20 juin 2025** : réfection de la rue Émile-Zola.
- **Du 30 juin au 31 août 2025** : chantier de grande ampleur rue Pasteur, de la rue Gambetta à la place du souvenir. Cette portion sera transformée en vélorue. Le sens unique sera maintenu pour les véhicules motorisés et un trottoir accessible aux personnes à mobilité réduite sera créé.
- **Du 7 juillet au 1^{er} août 2025** : réfection de la rue Voltaire.

Tout sera mis en œuvre pour limiter les nuisances et informer régulièrement les habitants. Ces aménagements, au même titre que la future salle des fêtes, visent à améliorer le cadre de vie à Marcoussis.



CONSEIL MUNICIPAL DES ENFANTS UN DÉBUT D'ANNÉE BIEN REMPLI



Depuis le début de l'année, les jeunes élu-es du Conseil Municipal des Enfants (CME) se sont investi-es avec enthousiasme dans de nombreuses actions.

Dès janvier, ils et elles ont travaillé en commission sur leurs projets, avant de participer aux vœux du maire, où ils et elles ont remis les médailles de la commune.

En février, ils et elles ont organisé une veillée « ciné-pizza » autour du film *En fanfare*, suivie d'un débat et d'un moment convivial partagé au cinéma. Ils et elles ont également présenté leurs projets en séance plénière, en présence des élus.

En mars, dans le cadre du projet sport-santé, un temps d'échange avec une diététicienne et le personnel de la restauration scolaire leur a permis d'imaginer les menus qu'ils et elles proposeront aux écolier-es fin juin. Ils et elles préparent également activement leur grande boum, en choisissant le thème, la décoration et en s'occupant des invitations.

Les semaines à venir seront tout aussi animées : la boum du CME se tiendra justement le 3 mai à Atmosphère - Espace Culturel Jean-Montaru, ouverte à tous les élèves de CM2 et de 6^e. Les jeunes conseiller-es participeront également à la cérémonie du 8 mai, puis huit d'entre elles et eux iront à Mariánské Lázně, ville jumelle tchèque, pour un voyage du 8 au 11 mai.



VIE CULTURELLE

FÊTE DE L'ÉCOLE DES ARTS : TROIS JOURS DE REPRÉSENTATIONS ET DE CONVIVIALITÉ

CHAQUE ANNÉE, L'ÉCOLE DES ARTS DE MARCOUSSIS MET À L'HONNEUR SES ÉLÈVES LORS DE SA FÊTE ANNUELLE. RENDEZ-VOUS DU 16 AU 18 MAI POUR TROIS JOURS DE FESTIVITÉS ARTISTIQUES ET DE MOMENTS DE PARTAGE !

UNE ÉCOLE OUVERTE À TOUTES ET TOUS

L'École des Arts de Marcoussis est une école municipale qui propose un enseignement artistique accessible à tous·tes, quel que soit l'âge ou le niveau. Située au cœur du parc des Célestins, elle accueille enfants, adolescent·es et adultes désireux·ses de s'initier ou de se perfectionner dans diverses activités artistiques.

UN LARGE CHOIX DE DISCIPLINES

L'école offre une palette variée d'enseignements, permettant à chacun de trouver sa voie artistique :

- **Musique** : un grand panel d'instruments, d'ateliers de pratique collective et des cours de formation musicale.
- **Danse** : danse classique, danse contemporaine et danse urbaine (hip-hop et break).
- **Théâtre** : cours adaptés aux enfants, adolescent·es et adultes.
- **Arts plastiques** : dessin, peinture, sculpture, gravure et céramique.

UNE FÊTE POUR PARTAGER ET DÉCOUVRIR

La Fête de l'École des Arts est un moment fort qui met en lumière le travail accompli tout au long de l'année par les enseignant·es et les élèves. C'est aussi une belle occasion pour le public de découvrir la richesse de l'offre artistique de Marcoussis et d'apprécier la créativité des participant·es. Concerts,



représentations théâtrales, restitutions de danse et expositions d'arts plastiques se succéderont durant ces trois jours, offrant une belle immersion dans l'univers artistique local.

Mais la fête, c'est aussi des moments de convivialité : un apéro musical dès l'ouverture le vendredi, deux goûters participatifs les samedi et dimanche après-midi, un pique-nique partagé le dimanche et un pot de clôture pour finir en beauté. Autant d'occasions d'échanger, de rencontrer les artistes et de profiter d'une ambiance chaleureuse.

L'association Les Amis de la Musique, partenaire privilégié de l'École des Arts depuis sa création et soutien fidèle des projets tout au long de l'année, sera également présente pour accompagner cet événement et partager sa passion avec le public.

Que vous soyez passionné-e d'art ou simplement curieux-se, ne manquez pas cet événement qui fait rayonner la culture et la création au cœur de Marcoussis !

Tout le programme sur
www.marcoussis.fr ou
 Renseignements complémentaires :
eda@marcoussis.fr / 01 69 01 52 66



À NE PAS MANQUER

EXPO PHOTO À LA MÉDIATHÈQUE



Du 20 mai au 1^{er} juin

La médiathèque Léo-Ferré accueille l'exposition des six lauréat-es du concours de photographes amateur-ices qui ont planché comme à chaque édition sur le thème de la saison culturelle, cette année « **La transmission** ». Venez admirer leurs clichés et échanger sur leur vision du monde. Le vernissage aura lieu le mardi 20 mai à 18h, un moment enrichissant à ne pas manquer !



LE COUP DE CŒUR

BANDE DESSINÉE — RAYON ADULTE

RACINES

LOU LUBIE



On n'est jamais content de ses cheveux : Rose, qui a les cheveux crépus, rêve de les avoir lisses. Pour se conformer aux normes sociales, elle sera prête à tout, quitte à gommer son identité métissée. Entre enquête de société et récit de vie, une BD riche et touchante qui parle de sexisme, de racisme, d'héritage et d'acceptation de soi.

Ce livre est disponible à la médiathèque Léo-Ferré.

Votre maison mérite le meilleur ...



FENÊTRE
PORTE
VOLET
PORTAIL
PORTE DE GARAGE
PERGOLA
STORE



COUVERTURE
ISOLATION
DEMOISSAGE
GOUTTIÈRE
SOUS FACE



2 Showrooms: **MONTLHERY** 91310 / RN20 **VILLEBON SUR YVETTE** 91140/Intermarché
01 64 48 01 01 WWW.ALLIANCES-PORTES-FENETRES.FR



VERESPACE

*Les professionnels de
l'espace vert à votre écoute*

NOTRE SAVOIR FAIRE ...

création et entretien d'espaces verts

DESIGNER DE JARDINS

les meilleurs conseils à votre service

ENVIRONNEMENT *le respect de la nature*

1, chemin d'Aunette
91160 BALLAINVILLIERS
Tél.: 01 69 09 48 60
www.verespace.fr



Quali Paysan



**Vous avez des exigences.
Nous avons l'emballage qu'il vous faut.**



En tant que producteur de très haute qualité,
SCHÜTZ propose à ses clients une gamme complète
de produits pour les liquides et les solides.
Une qualité maximale au service de la sécurité
durant le transport.

SCHÜTZ
INDUSTRIAL PACKAGING

SCHÜTZ France SAS
Chemin du Buisson Gayet
F - 91460 Marcoussis
Tél.: 01. 69. 80. 50. 00.
www.schuetz.net



Attention
Nouvelle
Adresse

▣ Aménagement de combles
▣ Surélévation ▣ Extension

3, Rue Hélène Boucher - Z.I du fond des Prés
91460 MARCOUSSIS

Tél.: **01 69 80 66 28** www.greniersiledefrance.com

C'est grâce à la participation des
annonceurs que ce bulletin vous
est offert, ne manquez pas de les
consulter, ils vous réserveront le
meilleur accueil.



VIE ÉCONOMIQUE

QUAND EXPERTISE ET PROXIMITÉ VONT DE PAIR

DEPUIS PEU, MARCOUSSIS ACCUEILLE UN NOUVEAU COMMERCE DE PROXIMITÉ : MARCOUSSIS OPTIQUE, DIRIGÉ PAR AURÉLIEN ET JEAN-PIERRE. PASSIONNÉS PAR LEUR MÉTIER ET ATTACHÉS À LA RELATION CLIENT, ILS SOUHAITENT PROPOSER BIEN PLUS QU'UNE SIMPLE BOUTIQUE DE LUNETTES : UN LIEU DE CONSEIL, D'ÉCHANGE ET DE SERVICE SUR MESURE.

Derrière ce projet, il y a l'envie de faire les choses différemment. Ici, pas de catalogue figé ou de sélection imposée par une franchise. Aurélien et Jean-Pierre choisissent eux-mêmes leurs montures, en tenant compte des attentes et des envies des Marcoussissien·nes. Ils peuvent ainsi s'adapter aux demandes spécifiques et proposer des modèles originaux, du chic intemporel aux couleurs les plus audacieuses. "Si un client cherche une monture bien précise, on fait le maximum pour la trouver rapidement", explique Jean-Pierre.

Autre atout du magasin : un engagement fort pour la qualité et la fabrication locale. Une partie des montures provient d'ateliers français – et même de Linas – et certaines sont même certifiées Origine France Garantie. Côté verres, les opticiens travaillent avec des fabricants reconnus, comme Nikon qui allie la technologie japonaise au savoir-faire de la fabrication française.

Par ailleurs, les opticiens se sont engagés dans une démarche solidaire et responsable. Le magasin récupère les anciennes montures de ses client·es pour les offrir à des associations, dans le but de donner une seconde vie aux lunettes et d'aider ceux qui en ont besoin, tant localement qu'à l'international.

Mais au-delà de l'offre, c'est surtout l'approche humaine qui fait la différence. "Ici, on prend le temps d'écouter les clients et de comprendre leurs besoins", souligne Aurélien. L'objectif est d'accompagner chacun·e vers la solution la plus adaptée, que ce soit pour des lunettes de vue, des solaires ou des lentilles de contact. Et pour que tout le monde puisse trouver son bonheur, le magasin propose une large gamme de prix, incluant l'offre 100% Santé qui permet de bénéficier de lunettes entièrement prises en charge par la Sécurité Sociale.

Si le magasin n'a ouvert ses portes que récemment, il semble déjà trouver sa place dans le paysage de Marcoussis. Aurélien et Jean-Pierre espèrent que leur approche personnalisée et leur engagement de proximité sauront convaincre les habitant·es. Une chose est sûre : ici, chaque client·e est accueilli·e avec bienveillance et écoute, comme on aime le faire dans un village où la convivialité est le maître-mot.



VIE SPORTIVE

LE SPORT SANTÉ AU CŒUR DE MARCOUSSIS : UN ENGAGEMENT FORT POUR 2025

APRÈS UNE RICHE ANNÉE OLYMPIQUE, MARCOUSSIS RESTE SUR LA DYNAMIQUE LANCÉE EN 2024 ET MET LE SPORT SANTÉ AU CENTRE DE SES PRIORITÉS.

Ce sont les enfants et les adolescent-es qui en bénéficient, à travers un programme adapté aux écoles élémentaires, au centre de loisirs et au service jeunesse. L'objectif est clair : sensibiliser à l'importance de l'activité physique et d'une alimentation équilibrée, tout en favorisant la cohésion sociale.

UN PROGRAMME ADAPTÉ À CHAQUE PUBLIC

Côté écoles élémentaires, les 7, 8, 10, 11 et 28 avril, les élèves des classes du CE1 au CM2 des écoles des Acacias et de l'Orme ont assisté à deux ateliers

de 30 minutes chacun. L'un a porté sur l'activité physique avec un travail sur l'échauffement, les étirements et la relaxation. L'autre a sensibilisé à l'importance d'un petit-déjeuner équilibré et d'une alimentation saine, à travers des jeux et exercices interactifs.

Au centre de loisirs, les 22 et 23 avril, 80 enfants de 6 à 11 ans ont été accueillis au Gymnase du Grand Parc pour participer à des ateliers ludiques et pédagogiques. Encadrés par des intervenant-es spécialisé-es, ils ont suivi trois sessions de 45 minutes chacune. L'atelier sport a mis l'accent sur l'échauffement, les étirements et les exercices adaptés afin de sensibiliser les enfants à l'importance de préparer leur corps à l'effort. L'atelier sophrologie leur a offert un moment de relaxation à travers des exercices de respiration

QUELQUES CHIFFRES



57 %

DE FRANÇAIS

pratiquent une activité physique en premier lieu pour garder la forme. (source Ipsos)



91 %

DE FRANÇAIS

partagent l'idée selon laquelle l'activité physique a un impact positif important sur le bien-être mental (source Ipsos)



et de gestion des émotions. Enfin, l'atelier nutrition les a aidés à comprendre les bases d'une alimentation équilibrée en leur apprenant quels aliments privilégier pour être en forme au quotidien. Organisés en petits groupes de 6 à 7 enfants, ces ateliers ont permis un accompagnement optimal pour une meilleure assimilation des notions abordées.

Au service jeunesse, le 24 avril, une après-midi immersive a été proposée aux adolescent-es. Entre échauffement, cardio, renforcement musculaire et relaxation, les jeunes ont pu découvrir les bienfaits du sport sur leur santé physique et mentale. Un atelier nutrition a complété cette journée pour leur apprendre à mieux équilibrer leur alimentation au quotidien.

LE HANDISPORT MIS À L'HONNEUR AUPRÈS DES CP

Suite à l'engouement suscité par les ateliers handisport organisés en 2024, les élèves ont eu l'opportunité de découvrir, sur une séance d'une heure et demie, trois disciplines adaptées : boccia, parcours cécité et football mal-marchant. Une manière interactive de sensibiliser les plus jeunes à l'inclusion et au respect des différences. Un temps d'échange était également prévu à la fin de la séance avec les intervenant-es en situation de handicap, afin de favoriser la discussion et la compréhension des enjeux liés à l'accessibilité et à l'inclusion.

UN ENGAGEMENT POUR LA SANTÉ ET LE BIEN-ÊTRE

En encourageant la pratique régulière d'un sport et en sensibilisant les jeunes aux bonnes habitudes alimentaires, Marcoussis s'engage à promouvoir une commune plus active et en meilleure santé.

BRÈVES DE SPORT

MARCOUSSIS FÊTE LE SPORT !

La deuxième édition de la fête du sport aura lieu le **samedi 21 juin de 10h à 18h**. Dans tous les gymnases et stades de la commune, les associations sportives locales proposeront démonstrations, initiations et animations ouvertes à toutes et tous. Cette journée organisée en partenariat avec les associations nous rappelle à quel point le travail des bénévoles au sein de ces organisations est précieux et important pour nourrir le tissu sportif et social de la commune. Ce moment sera donc un moment où passion, convivialité, respect et amitié seront mis à l'honneur. Cela sera également l'occasion rêvée pour découvrir les disciplines enseignées à Marcoussis avant les inscriptions de septembre !

Retrouvez tout le programme sur le site de la mairie.



FOOT

Du jeudi 29 au samedi 31 mai, tournoi de football de l'Ascension au stade du Moulin.

RUGBY

Le samedi 7 et le dimanche 8 juin, tournoi de rugby Florian Hameau au stade du Moulin.

PÊCHE

Samedi 17 mai à partir de 8h, concours de pêche aux étangs des Arrachis



LES RENDEZ-VOUS SPORT



VIE PRATIQUE

ZOOM SUR LES TRAVAUX



Création d'un trottoir et réfection de la voirie rue du Houssay



Embellissement du jardin de la médiathèque Léo-Ferré



Floraison des 17 000 bulbes plantés par les équipes municipales des Espaces verts, ici dans les quartiers de l'Orme et du Gué



Réparation de la toiture du château des Célestins



Plantation d'arbres fruitiers à l'école maternelle Jean-Jacques-Rousseau



Plantation des bulbes d'été devant la mairie



Plantation de frênes dans la rue Jean de Montagu



Plantation d'un troène du Japon avenue De l'attre de Tassigny



Installation d'une rampe dans les escaliers du cimetière des Acacias



Création d'un trottoir par l'entreprise TPE route du Chêne Rond



Nettoyage du fossé du parking du complexe sportif du Grand parc



CLIM'ACTION

01 76 27 12 76

**CLIMATISATION - POMPE A CHALEUR
FROID COMMERCIAL**

www.clim-action91.fr

10, rue du Fond des Prés - 91460 Marcoussis

ASTER

Les Assurances
Territoriales

L'assureur
des collectivités,
des associations
et des PME

«Un service présent pour construire l'avenir»



23, rue Chauchat • 75009 Paris
Tél.: 01 49 49 09 39 • Fax : 01 70 69 07 64
www.francecourtage.fr

BOULEVARD

CRESILAS

L'impression 3D, notre métier depuis 1993
Réalisation de maquettes et prototypes industriels en impression 3D

2, Z.I. du Fond des Prés - 91460 MARCOUSSIS

Tél.: 01 69 80 69 69

proto@cresilas.fr - www.cresilas.fr



7, rue Émile Zola
91460 MARCOUSSIS

Tél. 01 69 01 50 50
Fax . 01 64 49 83 50

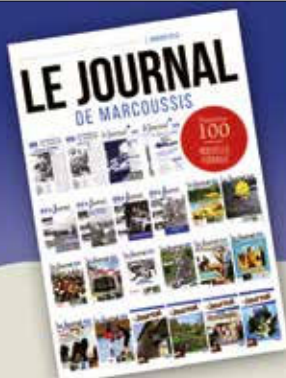
AB GARAGE



**Carrosserie • Mécanique • Vente de véhicules
TOUTES MARQUES**

Prêt de véhicule pendant les travaux

16, rue du fond des prés - MARCOUSSIS
07 69 50 87 22 • ABgarageautomobile@outlook.fr



**Pour paraître dans le prochain
Journal de Marcoussis
et vous faire connaître**

Contactez notre commercial
Mike Ouaki
au **06 59 23 23 43**





CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 6 FÉVRIER

- **APPROUVE** la rétrocession à l'euro symbolique des parcelles cadastrées G1104, G1109, G1113, G1117, G1122, G1127, G1132 représentant une superficie totale de 6 997 m² situées rue Hélène BOUCHER – voirie et réseaux divers
- **APPROUVE** la signature de quatre conventions de mécénat relative à la 29^e édition du festival Elfondurock.
- **ACCORDE** sa garantie à hauteur de 50 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 3 029 488 € souscrit par la société HLM Pierres et Lumières auprès de la Caisse des dépôts et consignations.
- **PREND ACTE** du bilan des acquisitions et cessions foncières de la période 2024.
- **APPROUVE** la modification des statuts de la communauté Paris-Saclay lui confiant la compétence « pôle d'échanges multimodaux ».
- **S'INQUIÈTE** de l'accueil des étrangers en préfecture, appelle la Préfecture de l'Essonne à mettre en œuvre des mesures visant à garantir l'accès des personnes étrangères aux services de la Préfecture et à réduire les délais de réponse aux demandes de titres de séjour.

SÉANCE DU 25 MARS

- **PREND ACTE** des rapports annuels 2023 des délégataires du service public de l'assainissement et de la gestion des eaux pluviales urbaines.
- **APPROUVE** la cession de la parcelle cadastrée AN 220 d'une superficie totale de 1 245 m² sise rue du Mesnil Forget au prix de 135 705 €.
- **APPROUVE** la cession de la parcelle cadastrée AL 435p d'une superficie totale de 160 m² sise 15 rue Alfred Dubois au prix de 245 000 €.
- **APPROUVE** l'acquisition des parcelles cadastrées G 879, G 881, G 887 et H 74 pour un montant total de 8 819 €.
- **APPROUVE** l'acquisition des parcelles cadastrées F 339, F 527, AI 218, AI 200 et AI 214 pour un montant total de 4 703.50 €.

- **APPROUVE** l'acquisition des parcelles cadastrées G 1174 et 1172 d'une superficie respective de 138 et 783 m² sises au Chêne Rond au prix total de 921 €.
- **ACCORDE** sa garantie d'emprunt à hauteur de 50% pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 20 718 000 € souscrit par l'entreprise Immobilière 3F pour le programme de 95 logements résidence l'angle de la Route du Bel Air et Chemin de la Ronce auprès de « la Caisse de dépôts et Consignations ».
- Sur la base d'un rapport retraçant une rétrospective financière et précisant les grandes orientations budgétaires du budget primitif de la Ville pour l'exercice 2025, le Conseil Municipal **TIENT LE DÉBAT D'ORIENTATION BUDGÉTAIRE.**
- **APPROUVE** le rapport de la Commission Locale d'Évaluation des charges transférées (CLECT) et les attributions de compensation de la Communauté Paris-Saclay du 29 janvier 2025.

SÉANCE DU 7 AVRIL

- **APPROUVE** la cession de la parcelle cadastrée AC 133 d'une superficie totale de 3 315 m² sise route de Bel Air au prix de 3 315 €.
- **APPROUVE** la cession de la parcelle cadastrée AL 107 d'une superficie totale de 261 m² sise rue Malte Brun au prix de 26 100 €.
- **APPROUVE** les termes du contrat de mixité sociale pour la période 2023-2025, annexé à la présente délibération.
- **DÉCLARE** que le Compte de Gestion du budget Ville du comptable public pour l'année 2024, certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve.
- **APPROUVE et ADOPTE** le Compte Administratif de l'exercice 2024 pour le budget Ville.
- **CONSTATE et APPROUVE** les résultats de l'exercice budgétaire 2024.
- **ADOPTE** le budget primitif de l'exercice 2025.

O'resto

Bistrot Restaurant

Lundi : 12h-14h
Du Mardi au Samedi : 12h-14h / 19h - 22h
Fermé le dimanche

09 81 63 96 63

9 rue Alfred Dubois - MARCOUSSIS
<http://oresto.metro.bar/>



Tersen



MATÉRIAUX RECYCLÉS ET NATURELS



MATÉRIAUX TRAITÉS BÉTON PRÊT À L'EMPLOI



RÉCEPTION DE DÉCHETS



OUTILLAGE DE CHANTIER



Découvrez tous nos sites

Artisans - Collectivités - Entreprises - Particuliers

Site de Marcoussis La Folie

10, route de Montlhéry - 91140 Marcoussis

01 69 80 10 80

Du lundi au jeudi : 7h-12h / 13h-16h30 - Vendredi fermeture à 16h



CE SITE ACCUEILLE UNE PLATEFORME

ECOTRI

VALORMAT



**Assainissement
Aménagement Urbain**

2, rue Hélène Boucher - 91460 MARCOUSSIS

Tél : 01 69 01 10 44

Fax : 01 69 80 71 31

Mail : contact@tpessonne.fr

Entreprise



Lelard France

Plomberie • Chauffage

BUREAU : 01 69 01 57 67

BRUNO : 06 72 00 41 73

E-MAIL : entreprise-lelard-france@orange.fr 16, rue de Chouanville - 91460 MARCOUSSIS

(over : 476 243 814-00019)

PETIT ÉLECTRICITÉ

PETIT Christophe
10, ch. du Poteau blanc
91460 Marcoussis

Electricité Générale
Alarme
Automatisme

06 07 55 57 29

01 64 49 91 36



ÉTAT CIVIL



ILS-ELLES SONT NÉ-ES :

Marwa et Moad ECHATER le 26/07/2024 • Lewis SELFIL GONÇALVES le 22/01 • Aya NEJJARI le 01/02 • Ambre TESTOUD le 01/02 • Tesnim ABADI le 11/02/2025 • Noa COUTARD le 15/02 • Refas ABDALLAH le 18/02 • Emma COMTE le 24/02 • Alba CORREIRA GONCALVES le 26/02 • Lila GAUDRY JEMMA le 10/03 • Julia GERARD le 01/04 • Julia MICHOU RICHARD le 06/04 • Nesta BLONDO RIVENEZ 08/04 • Alexane MARESCQ le 10/04.

Félicitations aux heureux parents.

ILS-ELLES NOUS ONT QUITTÉ-ES

Monique LEFEL le 19/01 • Madelaine MATHIEU le 25/01 • Pascal PIRE le 25/01 • Marie-Joséphine CRIEL le 07/02 • Colette RONCERET le 16/02 • Fernand AUGER le 22/02 • Benoit CAILLEAUX le 27/02 • André MARCHOU le 28/02 • Marie-France PIEDEFER le 11/03 • Françoise MASSIMI le 12/03 • Roland DESCLOS le 19/03 • Colette BARBONNE le 21/03 • Pierre MOREL le 07/04 • Marie-José THOMAS le 07/04 • Louis FALLOT le 10/04.

Le maire et la municipalité présentent leurs condoléances aux familles éprouvées.

ILS-ELLES SE SONT MARIÉ-ES

Alev DUVA et Cyril ABEL le 04/01 • Laurie JORDAN et Guillaume THOMAS le 14/02 • Francine JORRY et Gilles TELLIER le 05/04 • Sarah TRINDADE et Laurindo CARDOSO GRANJA le 12/04 • Anaïs RIBEIRO et Marcos RODRIGUES FERREIRA le 19/04.

Félicitations aux jeunes mariés

ILS-ELLES SE SONT PACSÉ-ES

Laïla IBRAHIM AHMAD et Nolwen DINER le 12/02 • Solange LASSABE et Éric BEDU le 12/03 • Emmanuelle CHARTON et Kévin ANGOT le 8/04.

Félicitations aux jeunes couples.



LA MAIRIE VOUS RÉPOND

JE DÉSIRE RÉALISER DES TRAVAUX CHEZ MOI. QUELLES SONT LES DÉMARCHES À FAIRE ?

Retrouvez
le schéma ici :



Ceux-ci sont soumis à certaines autorisations : déclaration préalable ou permis de construire ? En fonction des travaux que vous envisagez dans votre maison, les démarches et autorisations diffèrent. Grâce au schéma synthétique disponible via ce QrCode, vous pouvez anticiper les démarches à effectuer avant de contacter le service urbanisme pour constituer votre dossier :

urbanisme@marcoussis.fr – 01 64 49 64 09



ROLAND MASSARD

UNE VIE D'ENGAGEMENT

À MARCOUSSIS, CERTAINS VISAGES SONT INDISSOCIABLES DE LA VIE ASSOCIATIVE. CELUI DE ROLAND MASSARD EN FAIT PARTIE. DEPUIS PLUSIEURS DÉCENNIES, CET HOMME ATTACHÉ À SON VILLAGE S'INVESTIT AVEC PASSION POUR CRÉER DU LIEN ENTRE LES HABITANT-ES. SPORTIF, ORGANISATEUR DÉVOUÉ ET BÉNÉVOLE INFATIGABLE, IL INCARNE L'ESPRIT DE SOLIDARITÉ QUI ANIME MARCOUSSIS.



C'est à l'adolescence que Roland découvre le judo. Une démonstration locale suffit à le convaincre d'essayer et il ne quittera plus vraiment les tatamis. Avec le grade de ceinture verte, il s'inscrit à la section judo de l'ASM en 1972. Il pratique avec assiduité et, malgré quelques interruptions dues à ses engagements professionnels, il progresse jusqu'à obtenir la ceinture noire dans les années 80. Il a connu toutes les salles où le judo pouvait se pratiquer : salle des loisirs, gymnase de la ferme des Prés, une ancienne classe au stade de l'Étang-Neuf (aujourd'hui stade Pierre Camou), jusqu'au complexe du Grand Parc où un dojo a été installé. Son attachement au sport reste intact, tout comme son engagement associatif.

MAINTENIR UN LIEN SOCIAL FORT

Roland ne se contente pas d'être un pratiquant, il est aussi un fervent promoteur des valeurs du sport. Il a été président de la section judo pendant 14 ans et avec le soutien des différents bureaux, il participe activement à la création de cours adaptés aux plus jeunes, comme le baby-judo et les « poussinets » destinés aux enfants de maternelle. Il imagine aussi un défi original où les jeunes judokas affrontent ceux du cours adulte, dans un esprit bon enfant. Sous son impulsion, les féminines comme les

jeunes obtiennent d'excellents résultats. Après trente années de pratique, il finit par raccrocher son kimono, non sans laisser une belle empreinte sur les tatamis.

Ses fils et petits-enfants évoluent dans le judo et le handball, preuve que la transmission et le partage sont au cœur de sa vision. Cet esprit d'engagement l'amène à s'investir bien au-delà du sport. Il œuvre au sein du syndicat d'initiative, mais aussi au comité directeur de l'ASM. Maintenant, c'est au Club de l'Amitié du 3^e Âge, où il occupe la fonction de président, qu'on peut le croiser.

Au sein de cette association dédiée aux aîné-es du village, Roland joue un rôle clé dans l'organisation des activités : lotos, repas, sorties culturelles ou actions solidaires comme le Téléthon. Il veille à ce que chacun-e puisse participer, en tenant compte des besoins spécifiques, notamment en matière d'accessibilité. Durant la pandémie, il contribue activement à relancer la dynamique du club, en renouant le lien avec les adhérent-es. Aujourd'hui encore, il insuffle sa bonne humeur dans chaque initiative, convaincu que l'essentiel reste l'humain et la convivialité.

Dans un monde où le bénévolat se fait plus rare, des figures comme Roland Massard rappellent combien l'engagement associatif est précieux. À Marcoussis, son action a tissé des liens solides entre les différentes générations marcoussisiennes et a insufflé une dynamique dans le village.

FÊTE DU SPORT

En partenariat avec les associations sportives

SAMEDI 21 JUIN

Dans tous les
complexes sportifs

10H - 18H

Gratuit - Ouverte à toutes - Restauration sur place



Informations : sports@marcoussis.fr

www.marcoussis.fr