

Revision PLU Marcoussis

De: Faure, Arnaud (Nokia - FR/Paris-Saclay) <arnaud.faure@nokia.com>
Envoyé: lundi 30 avril 2018 10:18
À: revision-plu@marcoussis.fr
Cc: arnaud.faure0218@hotmail.fr
Objet: Observation et Demande Modification PLU révisé Parcelle 441 et 442 -- Arnaud FAURE --

A l'attention du commissaire enquêteur

Bonjour,

Suite à ma visite en mairie le 28 avril 2018 , je vous fais part de mes observations :

Je suis le propriétaire d'un pavillon dont l'adresse postale est le 12 rte de Briis à Marcoussis. Ce pavillon est implanté sur les Parcelles (Voir plan en pièce jointe couleur « Jaune » et « Orange ») 441 et 442 en Zone UR.

Ces terrains sont tout en longueurs et leur entretien devient long.

En discutant avec mes différents voisins (Parcelle 1451, 1455, 1457, 1523, 1669, 443 et 444), nous serions prêts à vendre une partie de nos terrains en lots arrières en vue de construction de maisons strictement individuelles.

Hors , actuellement, il n'est pas possible de les vendre car le PLU en zone UR ne nous laisse peu de marge pour nous garder un terrain d'une superficie convenable.

En ce qui me concerne, je serais prêt à céder sur mes parcelles 441 et 442 la partie « Orange » sur le plan en pièce jointe pour la construction d'une maison strictement individuelle si, un jour, le PLU me le permet.

Merci de prendre mes observations en compte dans le cadre d'une future modification du PLU, je suis disponible afin d'en discuter

Cordialement

Arnaud FAURE

0689097955

